

Belagsoberflächen als Grundlage der kommunalen Abwassergebühren

Beläge im Außenbereich können in zwei unterschiedlichen Bauweisen erstellt werden – in ungebundener und gebundener Bauweise. Diese werden gezielt nach der zu erwartenden Verkehrslast bzw. mechanischen Belastung angewandt.

In privaten Bereichen werden oft durch die geringen Verkehrslasten, zum Beispiel Gehwege, und den geringen Verarbeitungsaufwand die ungebundenen Bauweisen bevorzugt. Diese erscheinen aber mit der Zeit und der Benutzung als sehr unbefriedigend, wie zum Beispiel Spurrillen oder auch Moos- und Grasbefall. Daraus besteht wieder ein Verlangen nach einem massiven Aufbau und einer festen Verfügung.

Entgegen dieser Bauweise bzw. einer starren, verschlossenen Verfügung legen private Bauherren, wie auch mittlerweile gewerbliche Bauherren (z. B. Supermärkte mit Parkflächen), sehr großen Wert darauf, dass befestigte Belagsoberflächen nicht als „versiegelt“ hergestellt werden.

Bei einer unversiegelten Belagsoberfläche kann das anfallende Oberflächenwasser wie zum Beispiel Regenwasser ungehindert durch den Belag durch sickern und dem Erdreich zugeführt werden.

Somit kann sich der Grundbesitzer oder Grundstückspächter mindestens teilweise die Gebühren für das Einleiten des Abwassers in die kommunale Kanalisation sparen.

Für beide Bauweisen kann ein entsprechender Aufbau mit Sopro DrainageMörtel DM 610 oder Sopro DrainageMörtel eXtra DMX 619 in Verbindung einer Sopro HaftSchlämme Flex HSF 748 erstellt werden.

Mit der abschließenden Verfügung mit Sopro 1-K PflasterFuge PF oder Sopro EpoxiPflasterFuge 2-K EPF kann somit eine geschlossene und befestigte Belagsfläche, aber auch eine drainagefähige und nicht versiegelte Fläche erstellt werden.

Die Definition bzw. Aufgliederung zwischen einer vollversiegelten und einer unversiegelten Fläche wird ganz individuell von Ihrer Kommune festgelegt und ist bei dieser anzufragen.

Die Verordnung definiert, welche Wasserdurchlässigkeit und welchen Fugenanteil je Quadratmeter eine Fläche aufweisen muss.